



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARAÍ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO  
SETOR DE PROJETOS – S E P L A N

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **Abatedouro Municipal**

#### **1. Generalidades:**

O presente memorial tem por finalidade especificar materiais e serviços a serem executados para adequar as instalações existentes para a funcionalidade do “Abatedouro/Frigorífico Municipal de Pequeno Porte”, localizado na RS 60 no Km 03 Distrito industrial no município de Quaraí. O abatedouro está localizado numa área de 200.506,63m<sup>2</sup> e, cujas instalações compreendem uma área construída de 240,51m<sup>2</sup>. O projeto está construído no sistema construtivo convencional de engenharia, atendendo e respeitando todas as orientações e informações contidas neste Memorial, especificações do projeto e, será destinado a uso exclusivo do abatedouro.

#### **2. Revestimentos/Acabamentos:**

Os pisos em sua totalidade serão de cerâmica de boa qualidade assentados com argamassa colante sobre o contrapiso de concreto existente. Os revestimentos cerâmicos receberão rejunte na espessura de 5,0mm de massa específica impermeável.

O forro deverá ser de PVC do tipo macho-fêmea fixados através de pregos com cabeça 12x12 em uma estrutura de madeira cedrinho compostas por ripas/sarrafos de 1”x5cm dispostos convenientemente nas dependências conforme as necessidades para a sua funcionalidade. Receberão a cimalha/roda forro de mesmo material para esconder as juntas com as paredes.

#### **3. Cobertura:**

Toda estrutura da cobertura deverá ser em madeira cedrinho com afastamento dos caibros obedecendo às normas técnicas para a boa estabilidade. O caimento dar-se-á através das alturas das alvenarias, sendo que, os caibros serão apoiados nas alvenarias que percorrem o perímetro do projeto e obedecendo aos caimentos já existentes. Toda a cobertura deverá ser revisada na sua totalidade substituindo as peças danificadas bem como os parafusos de fixação e vedadores.

A cobertura do prédio principal deverá ser com telhas de fibrocimento ondulada 6 mm de boa qualidade, sem amianto e de alto durabilidade. A cobertura da varanda deverá ser com telhas de fibrocimento ondulada 4 mm.

#### **4. Esquadrias:**

Deverão ser colocadas esquadrias metálica de ferro com as dimensões estabelecidas em projeto conforme o caso e as necessidades funcionais. Todas as esquadrias danificadas deverão ser consertadas e/ou substituídas a critério da fiscalização.

#### **5. Vidros:**

Nas janelas do banheiro deverão ser colocados vidros lisos translúcidos e nas demais janelas serão vidros lisos incolores, todos com a espessura de 3,0mm. Deverão ser substituídos todos os vidros trincados e/ou quebrados bem como a sua massa de fixação.

#### **6. Pintura:**

As alvenarias externas e internas deverão ser pintadas com tinta látex acrílica de boa qualidade, devendo as mesmas possuir um perfeito recobrimento com a aplicação de 02 (duas) demãos, respeitando os processos de lixamento e aplicação de 01 (uma) demão de selador acrílico.

Nas esquadrias externas após lixamento perfeito receberão 02 (duas) demãos de tinta esmalte sintético respeitando os processos de lixamento e aplicação de 01 (uma) demão de fundo apropriado e no que se refere às portas internas após lixamento deverá ser aplicado 01 (uma) demão de fundo apropriado e 02 (duas) demãos de tinta esmalte sintético.

#### **8. Instalações Elétricas:**

A rede elétrica deverá ser fornecida pela concessionária conforme normas da AES SUL. A entrada de serviço será trifásica em BT (baixa tensão), com fornecimento em tensão secundária (380/220v) com ramal de ligação tipo singelo 3x com isolamento termoplástico para 1000v, é tomada via aérea desde o poste da concessionária de energia existente até o poste e parede de alvenaria que abriga a caixa de medição com um disjuntor de proteção para uma carga total instalada de acordo com a sua funcionalidade.

Terá uma caixa de disjuntores alimentando os circuitos das Lâmpadas, tomadas de energia, câmaras frias e motores elétricos protegidos por disjuntores termomagnéticos de 30, 10, e 5 amperes conforme o caso.

A fiação será executada em fios de cobre com isolamento de 750 v, respeitando a bitola de 1,5mm<sup>2</sup> para a rede dos interruptores das lâmpadas, a bitola de 2,5mm<sup>2</sup> para a rede das tomadas de uso geral (TUG) e na bitola de 4,0mm<sup>2</sup> para as tomadas de uso específico (TUE).

Os eletrodutos serão do tipo mangueira corrugada de PVC para a proteção dos condutores elétricos da marca Tigre ou similar de Ø 20 mm embutidos nas alvenarias conforme o projeto elétrico. Os interruptores e tomadas serão do tipo simples de embutir com caixa e espelho plástico onde atenderão as dependências em questão.

A rede de instalação elétrica deverá ser executada em conformidade e obedecer às orientações contidas RIC – BT (regulamento das instalações consumidoras de baixa tensão).

## **9. Instalações Hidrossanitárias:**

Toda a rede d'água e esgoto sanitário deverá ser feita com tubos PVC soldável com bitolas de acordo com as normas técnicas.

O sistema do esgoto sanitário existente é no sistema convencional, sendo feita a ligação do ralo box para o ralo sifonado e deste para a caixa de inspeção e da caixa de gordura para as caixas de inspeção feitas em alvenaria e conectados ao sumidouro. O esgoto da bacia sanitária está ligado a uma caixa de inspeção provida com tubo de ventilação e desta até uma fossa séptica e ao sumidouro.

O fornecimento de água deverá ser através de tubos de PVC de 25mm tomados da rede geral da CORSAN. O ramal de distribuição deverá ser indireto passando pelo cavalete do hidrômetro até o reservatório. A distribuição do reservatório atenderá o banheiro e as demais dependências conforme o caso passando por um registro geral do tipo de esfera ou gaveta com derivações nos aparelhos para o Ø 20mm. Todas as torneiras deverão ser metálicas cromadas e os registros serão metálicos cromados quando no interior das dependências. Os banheiros terão louças sanitárias com bacia sanitária com caixa externa fixa nas alvenarias, lavatório com coluna/pedestal. As demais instalações ficarão a critério do cessionário e as necessidades da funcionalidade das instalações.

As instalações hidrossanitárias deverão atender as exigências e normas da CORSAN.

## **10. Limpeza da Obra:**

Após a execução dos serviços finais da obra, a mesma deverá ser limpa, devendo-se retirar todo e qualquer tipo de entulho referente à obra do local. Acompanha ao presente memorial o registro fotográfico da situação atual e o projeto (planta baixa) em anexo.

Quarai, Outubro de 2014.

Natália de Castro Selvero  
Eng.Civil RS 187.245